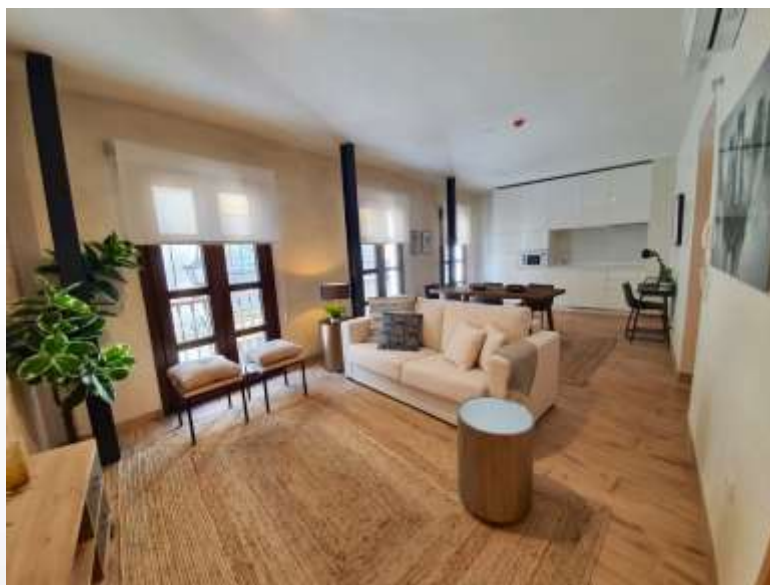


■ APARTAMENTOS TURÍSTICOS

MONSALVES, 39
SEVILLA



LOCALIZACIÓN Y ENTORNO



■ DESCRIPCIÓN

- Casa Palacio del siglo XVII de situación privilegiada, junto a la Plaza del Museo y la Plaza del Duque, en el número 39 de la calle Monsalves en Sevilla.
- El proyecto ha supuesto la Rehabilitación Integral, para el desarrollo de un complejo de apartamentos turísticos, consistente en 8 unidades de 1 y 2 dormitorios, con una capacidad total de 32 huéspedes.
- El inmueble cuenta con un nivel de protección de grado 1, tipología edificatoria de casa patio protegida con elementos protegidos de fachadas, primeras crujiás, zaguán y patio a nivel de planta baja, con tres plantas totales.
- OBRAS FINALIZADAS, se ha previsto el inicio de la explotación el día 1 de julio de 2020.
- El activo se va a explotar directamente por la propiedad, si bien ya se ha iniciado la comercialización, el día 1 de julio se ha previsto el inicio de la actividad.





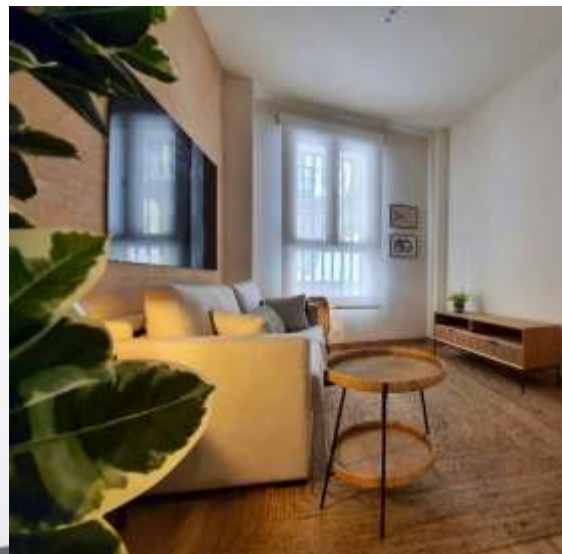
FOTOGRAFIAS

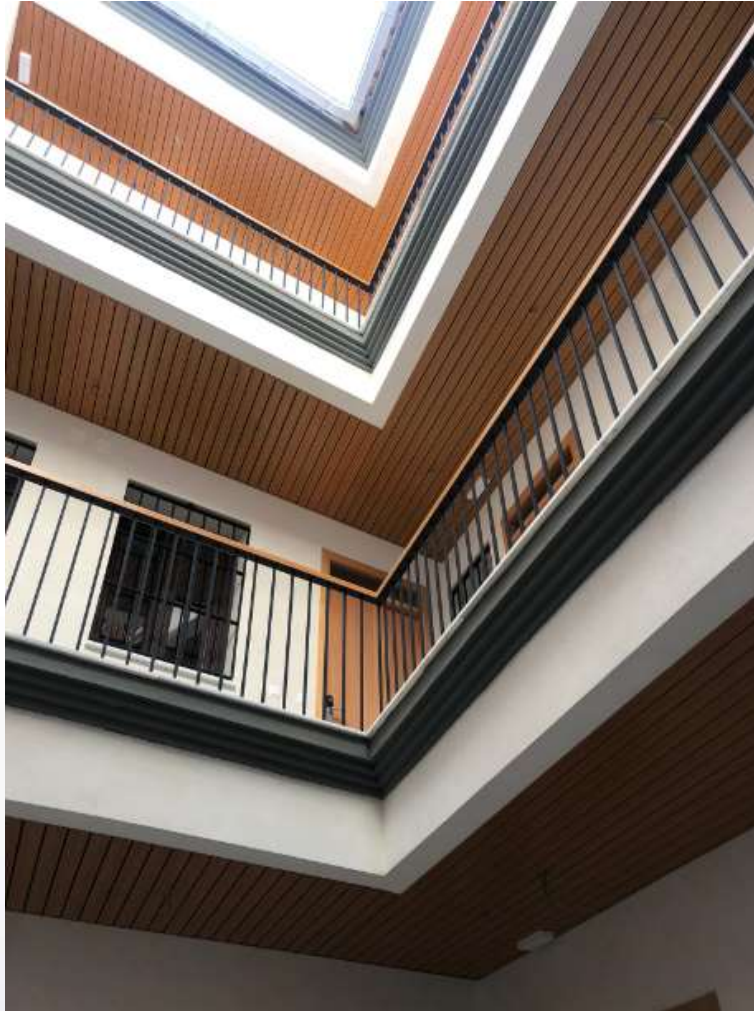














PLANOS



AT 1: 2 plazas
 AT 2: 4 plazas
 AT 3: 4 plazas
 3 AT: 10 plazas

ANTEPROYECTO V 8.AT Planta baja

Formato A4 - E 1:100

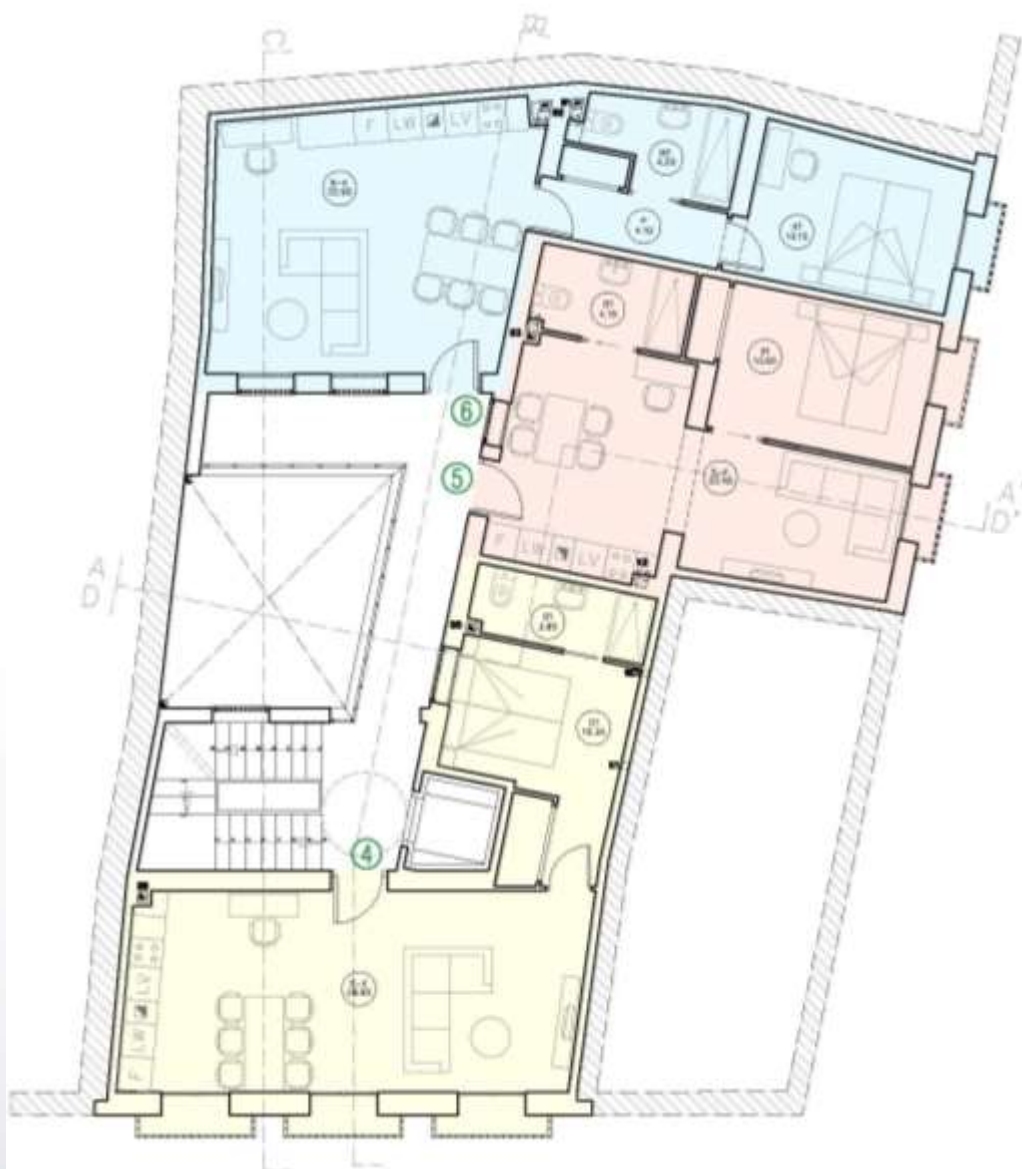
REHABILITACIÓN INTEGRAL DE EDIFICIO DESTINADO A APARTAMENTOS TURÍSTICOS

C/ MONSALVES 39, SEVILLA

RESIDENCIAL HONTANARES S.L.U.

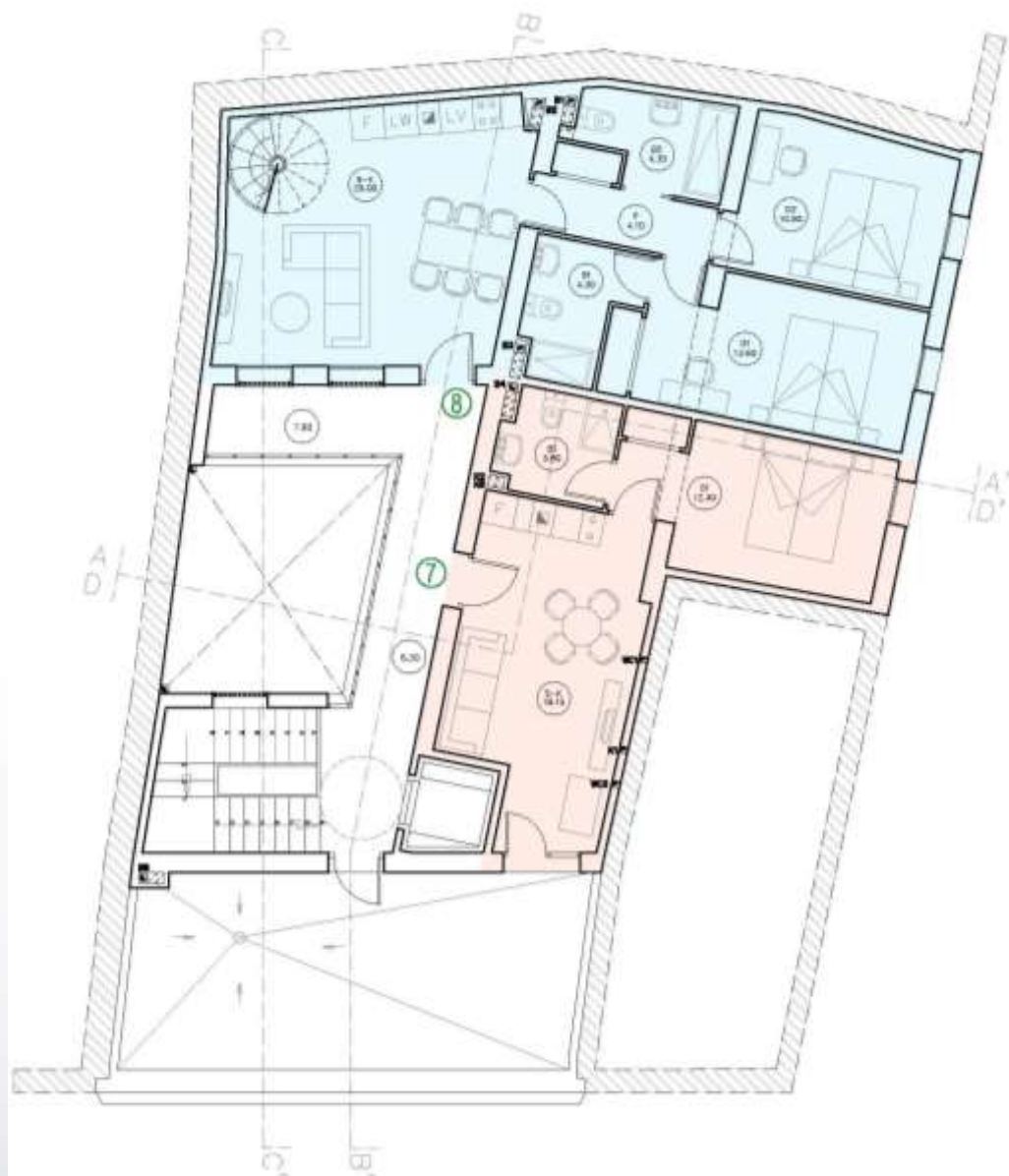
TÉCNICO REDACTOR: MARIO DEL CAMPO TEJEDOR

FEBRERO 2018



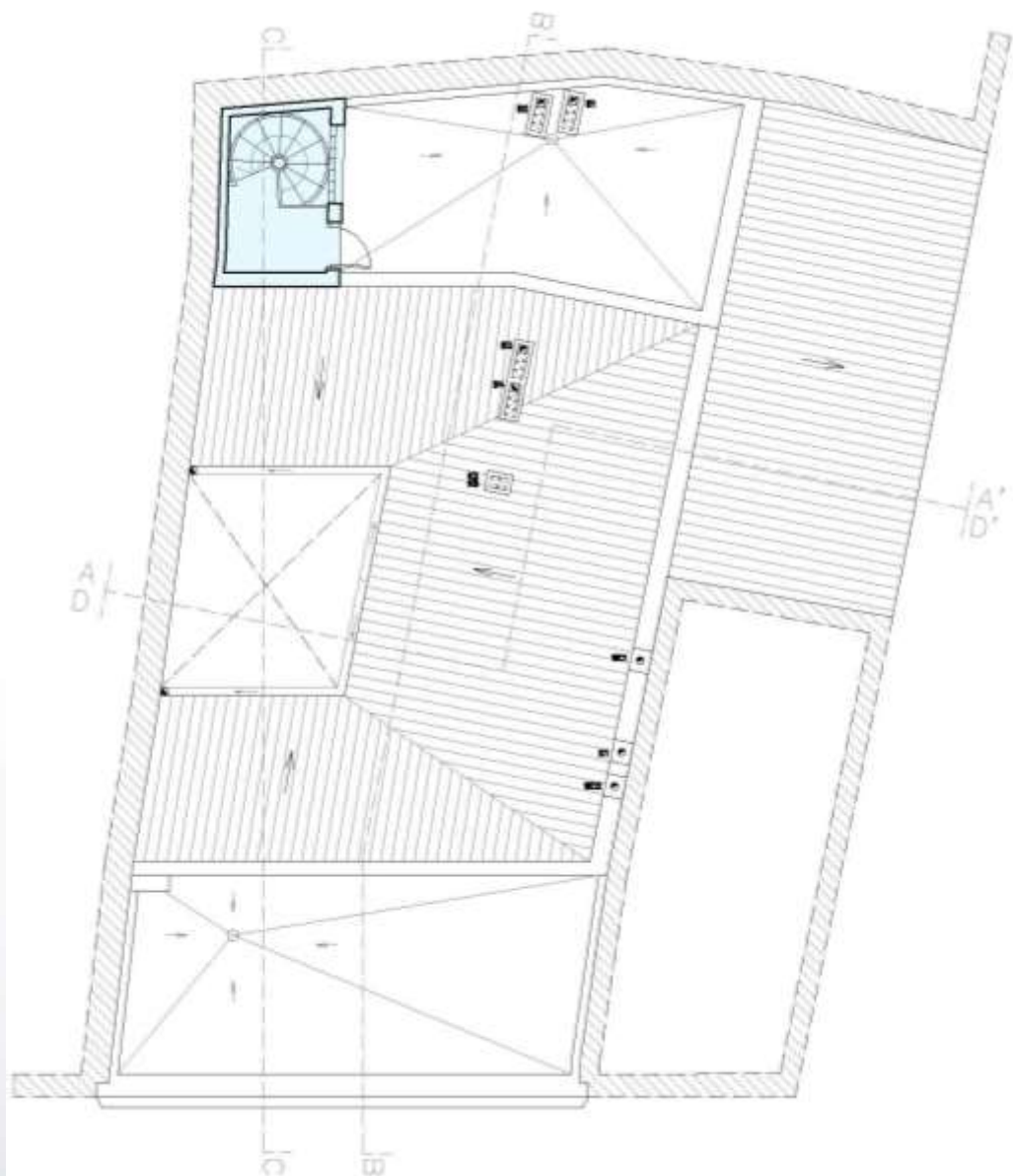
AT 4: 4 plazas
 AT 5: 4 plazas
 AT 6: 4 plazas
 3 AT: 12 plazas

ANTEPROYECTO V 8.AT Planta primera Formato A4 - E 1:100
 REHABILITACIÓN INTEGRAL DE EDIFICIO DESTINADO A APARTAMENTOS TURÍSTICOS
 C/ MONSALVES 39, SEVILLA RESIDENCIAL HONTANARES S.L.U.
 TÉCNICO REDACTOR: MARIO DEL CAMPO TEJEDOR FEBRERO 2018



AT 7: 4 plazas
 AT 8: 6 plazas
 2 AT: 10 plazas

ANTEPROYECTO V 8.AT Planta segunda Formato A4 - E 1:100
 REHABILITACIÓN INTEGRAL DE EDIFICIO DESTINADO A APARTAMENTOS TURÍSTICOS
 C/ MONSALVES 39, SEVILLA RESIDENCIAL HONTANARES S.L.U.
 TÉCNICO REDACTOR: MARIO DEL CAMPO TEJEDOR FEBRERO 2018



ANTEPROYECTO V 8.AT Planta cubierta Formato A4 - E 1:100
REHABILITACIÓN INTEGRAL DE EDIFICIO DESTINADO A APARTAMENTOS TURÍSTICOS
C/ MONSALVES 39, SEVILLA RESIDENCIAL HONTANARES S.L.U.
TÉCNICO REDACTOR: MARIO DEL CAMPO TEJEDOR FEBRERO 2018



Calle María de Molina, 39
28006 Madrid
Tel.: 917 816 157
Fax: 917 817 118
info@montebalito.com
www.montebalito.com

